

ΑΚΤΗ ΑΜΦΙΑΡΙΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2017 – 31/12/2017) - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 121975701000 – Α.Μ.Α.Ε. : 13072/04/Β/86/30

(σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. - Ν. 4308/2014) - (ποσά σε ευρώ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα – Γήπεδα – Οικοπεδα	919.017,56	919.017,56
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,97	0,97
Λοιπός εξοπλισμός	287,40	286,55
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	919.305,93	919.305,08
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφ/ντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	3.804,28	3.079,74
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	3.804,28	3.079,74
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	923.110,21	922.384,82
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	-33.235,61	-33.235,61
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	351.177,26	373.197,80
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	123.233,98	166.594,36
Σύνολο	441.175,63	506.556,55
Σύνολο κυκλοφορούντων	441.175,63	506.556,55
Σύνολο Ενεργητικού	1.364.285,84	1.428.941,37
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	664.140,87	664.140,87
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	664.140,87	664.140,87
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9.570,55	9.570,55
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-609.690,42	-603.835,20
Σύνολο	-600.119,87	-594.264,65
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	64.021,00	69.876,22
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00

Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	615.422,99	603.922,99
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	615.422,99	603.922,99
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	572.378,23	633.878,31
Φόρος εισοδήματος – Λοιποί φόροι & τέλη	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	77.594,22	74.228,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	262.971,66	251.877,71
Λοιπές υποχρεώσεις	57.481,03	69.379,03
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	970.425,14	1.029.363,24
Σύνολο υποχρεώσεων	1.585.848,13	1.633.286,23
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	1.649.869,13	1.703.162,45

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2017

	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	94.118,57	108.337,19
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	94.118,57	108.337,19
Λοιπά συνήθη έσοδα	60.561,60	80.561,60
	154.680,17	188.898,79
Έξοδα διοίκησης	33.225,68	24.243,02
Έξοδα διάθεσης	90.643,44	82.675,70
Λοιπά έξοδα και ζημιές	35.769,21	41.526,87
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	597,06	19.633,86
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-5.555,22	20.819,34
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	28.210,83
Αποτέλεσμα προ φόρων	-5.555,22	-7.391,49
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-5.555,22	-7.391,49

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΒΡΑΜΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ: Χ 086665

ΩΡΩΠΟΣ 30/6/2018

ΜΑΝΑΓΙΣΤΑ
ΑΒΡΑΜΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΡΟΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ: ΑΒ 009756